

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI FUNDENI**

---

**HOTĂRÂRE**

Privind aprobarea unui schimb de teren între Consiliul local al Comunei Fundeni și doamna  
Witting Anca Mihaela

Consiliul Local al Comunei Fundeni Județul Calarasi, întrunit în ședința ordinară din data de  
24.07.2024

Având în vedere;

- Raportul de aprobare a Primarului Comunei Fundeni nr. 5522/25.06.2024
- Raportul de specialitate al Secretarului General al Comunei Fundeni nr. 5704/01.07.2024
- Rapoartele tehnice de evaluare ale terenurilor întocmite de evaluator autorizat Marin Catalin
- Avizul comisiilor de specialitate nr. 6352.../24.07.2024

În temeiul prevederilor art. 76 art 129 lin.1 art. 139 alin 1, alin 3, lit. a din OUG 57/2019  
privind Codul Administrativ

**HOTARASTE**

**Art.1** (1) Se aproba efectuarea schimbului de terenuri între Comuna Fundeni, prin Consiliul  
Local al Comunei Fundeni și doamna Witting Anca Mihaela

(2) Obiectul contractului de schimb îl reprezintă;

- terenul intravilan în suprafața de 700 mp, situat administrativ-teritorial în comuna Fundeni,  
înscris în Cartea Funciara nr.666/1,cu valoare de piață estimată la suma de 7000 euro, aflat în  
proprietatea doamnei Witting Anca Mihaela

Și

Teren intravilan, în suprafața de 663 mp înscris în Cartea Funciara nr.24533 Fundeni cu număr  
cadastral 24533, situat în comuna Fundeni, Cvartal 57, parcela 7, cu valoare de piață estimată  
la suma de 6630 euro, proprietatea UAT Comuna Fundeni, domeniul privat.

**Art.2** Se însușesc Rapoartele de evaluare pentru terenurile ce fac obiectul schimbului întocmite  
de evaluatorul autorizat Marin Catalin.

**Art.3** Se aproba schimbul de teren între părți fără plată de sulta;

**Art.4** Schimbul de teren se autentifică, motiv pentru care se mandatează mandatează dl. Tilea  
Catalin Vasile Consilier Juridic în cadrul Primăriei Fundeni, Județul Calarasi, pentru semnarea  
contractului în fața notarului public în numele Consiliului Local Fundeni.

**Art.5** Cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului, precum și alte taxe care  
țin de perfectarea acestuia sunt în sarcina Comunei Fundeni, prin Consiliul Local al Comunei  
Fundeni și se suportă din bugetul local al comunei Fundeni.

**Art.6** Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate in termenul legal.

Presedinte de Sedinta  
Gogonea Alexandrina

Secretar General al Comunei  
Burlacu Lucica Lenuta

**CONFIDENȚIAL**

**CONFIDENȚIAL**

NR. 122/24.07.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi „pentru”, 0 „abtineri” si 0 voturi „impotriva”, din totalul de 13 consilieri prezenti, tot atatia consilieri locali in functie, care compun Consiliul Local al comunei Fundeni.

Aducerea la cunostinta publica a prezentei hotarari se face prin afisarea la sediul Primariei comunei Fundeni si pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.