

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI FUNDENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investitii „Amenajare curte Gradinita cu Program Normal cu 4 sali de grupa in comuna Fundeni , judetul Calarasi”

Consiliul local al comunei Fundeni, judetul Calarasi, intrunit in sedinta ordinara din data de 22.02.2024

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Fundeni, Cartusanu Gheorghita nr. 1244/09.02.2024;
- Referatul de specialitate al Responsabilului Urbanism nr. 1291/12.02.2024;
- Avizul comisiilor de specialitate nr. 1648/22.01.2024;

În baza prevederilor:

- art.10 H.G. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii 24/2000, privind normele de tehnica legislative privind elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 139, alin.(1) si art.196, alin.(1), lit.a) din OUG 57/2019 - privind Codul Administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba devizul general actualizat pentru obiectivul de investitii „Amenajare curte Gradinita cu Program Normal cu 4 sali de grupa in comuna Fundeni , judetul Calarasi” , conform Anexei, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Incepend cu data prezentei , celelalte hotarari contrare, adoptate anterior, isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termen de 30 de zile, la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.4. - Secretarul comunei va comunica prezenta persoanelor si autoritatilor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
SANZGEORZAN BOGDAN COSTINEL

Contrasemneaza,
Secretar General al comunei,
Burlacu Lucica Lenuta

CONFIDENȚIAL

Nr. .../... din 22.02.2024

CONFIDENȚIAL

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi „pentru”, 0 „abtineri” si 0 voturi „impotriva”, din totalul de 15 consilieri prezenti, tot atatia consilieri locali in functie, care compun Consiliul Local al comunei Fundeni.

Aducerea la cunostinta publica a prezentei hotarari se face prin afisarea la sediul Primariei comunei Fundeni si pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL CU 4 SĂLI DE GRUPĂ
sat FUNDENI, comuna FUNDENI, județul CĂLĂRAȘI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3,00	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	51609,45	9.805,80	61.415,25
	DO2 - Sistemizare pe verticala	51609,45	9.805,80	61.415,25
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		51609,45	9.805,80	61.415,25
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Constructii si instalatii	95704,67	18.183,89	113.888,56
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
	DO4 - Racord alimentare cu apa	3936,95	748,02	4.684,98
	DO7 - Drumuri, alee, platforme	91767,72	17.435,87	109.203,59
		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		95704,67	18.183,89	113.888,56
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	750,00	142,50	892,50
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	750,00	142,50	892,50
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	12450,00	2.365,50	14.815,50
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3950,00	750,50	4.700,50
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2200,00	418,00	2.618,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1750,00	332,50	2.082,50
3.8.2.	Dirigentie de santier	8500,00	1.615,00	10.115,00
Total capitol 3		13200,00	2.508,00	15.708,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	56978,12	10.825,84	67.803,96
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
	DO6 - Platforma gospodareasca	27222,78	5.172,33	32.395,11
	DO8 - Imprejmuire	29755,34	5.653,51	35.408,85
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	6905,52	1.312,05	8.217,57
	DO1 - Gradinita cu 4 Sali de grupa	6905,52	1.312,05	8.217,57

		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	92471,82	17.569,65	110.041,46
	DO1 - Gradinita cu 4 Sali de grupa	92471,82	17.569,65	110.041,46
		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	78744,70	14.961,49	93.706,20
	DO1 - Gradinita cu 4 Sali de grupa	720,70	136,93	857,64
	DO7 - Drumuri, alei, platforme	78024,00	14.824,56	92.848,56
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		235100,16	44.669,03	279.769,19
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5279,94	1.003,19	6.283,13
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5279,94	1.003,19	6.283,13
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2546,41	483,82	3.030,23
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1082,39	205,65	1.288,04
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	442,56	84,09	526,65
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1021,46	194,08	1.215,54
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	39561,43	7.516,67	47.078,10
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		47387,78	9.003,68	56.391,46
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		443002,06	84.170,39	527.172,45
Din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		216477,70	41.130,76	257.608,47

TOTAL EURO
C+M EURO

89008,07
43494,75

Data

Beneficiar/ Investitor ,
CONSILIUL LOCAL FUNDENI

Presedinte de sedinta

SAN & GEORGIAN BOGDAN COSTINEL

CONFIDENȚIAL

Intocmit

S.C. SĂGETĂTOR S.R.L.

ADMINISTRATOR

Ecoboniu Adrian

CONFIDENȚIAL

Secretar

BEURLACU LUCICA LENUTA

CONFIDENȚIAL

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL CU 4 SĂLI DE GRUPĂ
sat FUNDENI, comuna FUNDENI, județul CĂLĂRAȘI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)	lei	cu TVA
1	2	lei	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	51609,45	9.805,80	61.415,25
	DO2 - Sistemizare pe verticala	51609,45	9.805,80	61.415,25
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		51609,45	9.805,80	61.415,25
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Constructii si instalatii	95704,67	18.183,89	113.888,56
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
	DO4 - Racord alimentare cu apa	3936,95	748,02	4.684,98
	DO7 - Drumuri, alei, platforme	91767,72	17.435,87	109.203,59
		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		95704,67	18.183,89	113.888,56
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	750,00	142,50	892,50
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor/autorizatiilor	750,00	142,50	892,50
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	12450,00	2.365,50	14.815,50
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3950,00	750,50	4.700,50
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2200,00	418,00	2.618,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1750,00	332,50	2.082,50
3.8.2.	Dirigentie de santier	8500,00	1.615,00	10.115,00
Total capitol 3		13200,00	2.508,00	15.708,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	56978,12	10.825,84	67.803,96
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
	DO6 - Platforma gospodareasca	27222,78	5.172,33	32.395,11
	DO8 - Imprejmuire	29755,34	5.653,51	35.408,85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6905,52	1.312,05	8.217,57
	DO1 - Gradinita cu 4 Sali de grupa	6905,52	1.312,05	8.217,57

		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	92471,82	17.569,65	110.041,46
	DO1 - Gradinita cu 4 Sali de grupa	92471,82	17.569,65	110.041,46
		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	78744,70	14.961,49	93.706,20
	DO1 - Gradinita cu 4 Sali de grupa	720,70	136,93	857,64
	DO7 - Drumuri, alei, platforme	78024,00	14.824,56	92.848,56
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		235100,16	44.669,03	279.769,19
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5279,94	1.003,19	6.283,13
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5279,94	1.003,19	6.283,13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2546,41	483,82	3.030,23
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1082,39	205,65	1.288,04
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	442,56	84,09	526,65
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1021,46	194,08	1.215,54
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	39561,43	7.516,67	47.078,10
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		47387,78	9.003,68	56.391,46
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		443002,06	84.170,39	527.172,45
Din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		216477,70	41.130,76	257.608,47

TOTAL EURO
C+M EURO

89008,07
43494,75

Data

Beneficiar/ Investitor ,
CONSILIUL LOCAL FUNDENI

Presedinte de sedinta

SANA GEORGIAN BOGDAN COSTINEL

CONFIDENȚIAL

Intocmit

SĂGETĂTOR S.R.L.
ADMINISTRĂTOR
Ecaterina Andrian

CONFIDENȚIAL

CONFIDENȚIAL

BURLACU LUCICA LENUTA