

## HOTĂRĂRE

### privind apartenența la domeniul public al comunei Fundeni a unui imobil – Balta Fundeni , în vederea înscrierii provizorii în Cartea Funciara

Consiliul Local Fundeni, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 18.01.2024

Având în vedere:

- Referatul de specialitate al Secretarului General al comunei înregistrat cu nr. 9517/05.10.2023;
- Referatul de aprobare nr. 9235/27.09.2023 al Primarului comunei Fundeni;
- Prevederile art.7 alin.(2) din Codul Civil al României , adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art.286, alin.(1) , alin.(4) , art.287, art.289, art.129 alin.(1) , alin.(2) , lit.c) , art. 243 alin. (1) , lit.a) lit.e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de PFA Dragoș Alexandrescu;
- Deciziile nr.39/2001 și nr.141/06.09.2021 pronunțate de Curtea de Apel București ;
- Sentința Civilă nr. 1873/16.07.2023 pronunțată de Tribunalul Călărași ;
- Sentința Civilă nr. 120/22.04.2013 pronunțată de Curtea de Apel Ploiești;
- Decizia Civilă nr.4549/27.11.2014 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție ;
- Sentința Civilă nr.229/17.12.2019 pronunțată de Curtea de Apel Ploiești;
- Decizia Civilă nr. 3390/2020 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție;
- Poziția 41 din Anexa nr.18 a H.G. nr.1303/2011 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Fundeni;
- HCL nr. 139/17.10.2023 privind alegerea președintelui de ședință;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Fundeni nr. 550/18.01.2024;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), alin (3) , lit. a) art. 197, alin. (1), alin. (2) și al art. 243, alin (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂTĂȘTE:

**ART.1.** Se aprobă apartenența la domeniul public al comunei Fundeni a unui imobil – Balta Fundeni- Bazinul 1, în suprafața de **323539 mp**, amplasat după cum urmează:

- **249746 mp** situat pe teritoriul administrativ al UAT Comuna Cernica, județul Ilfov;
- **73793 mp** situat pe teritoriul administrativ al UAT Comuna Branesti , județul Ilfov.

**ART.2.** Prezenta hotărâre este adoptată în scopul înscrierii provizorii în Cartea Funciara a acestor suprafețe, care fac parte din Balta Fundeni – Bazinul 1.

**ART.3.** Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciara , va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării

si formularii punctului de vedere , cu privire la proiectul hotararii de atestare, potrivit art.289, alin.(10) din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare.

**ART.4.** Se imputerniceste primarul comunei Fundeni, domnul Cartusanu Gheorghita sa indeplineasca in numele comunei Fundeni, toate formalitatile necesare in vederea ducerii la indeplinire a prezentei hotarari.

**ART.5.** Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termen de 30 de zile, la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – Legea Contenciosului Administrativ, modificată și completată.

**ART.6.** Prezenta hotărâre va fi persoanelor si institutiilor interesate, prin grija Secretarului General al comunei, urmand sa se aduca la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
IVAN LENUTA

Contrasemneaza,  
Secretar General al comunei,  
Burlacu Lucica Lenuta

**CONFIDENȚIAL**

**CONFIDENȚIAL**

Nr.....<sup>6</sup>..... din 18.01.2024

Prezenta hotarare a fost adoptata cu <sup>13</sup> voturi „pentru”, <sup>0</sup> „abtineri” si <sup>0</sup> voturi „impotriva”, din totalul de <sup>13</sup> consilieri prezenti, din 13 consilieri locali in functie, care compun Consiliul Local al comunei Fundeni.

Aducerea la cunostinta publica a prezentei hotarari se face prin afisarea la sediul Primariei comunei Fundeni si pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.