

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI FUNDENI

H O T A R A R E

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici si devizului general al obiectivului de investitii „Construire capela mortuara in comuna Fundeni , judetul Calarasi”

Consiliul local al comunei Fundeni, judetul Calarasi, intrunit in sedinta extraordinara din data de 28.07.2023

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Fundeni, Cartusanu Gheorghita nr. 6933/20.07.2023;
- Referatul de specialitate al Responsabilului Urbanism nr. 6956/20.08.2023;
- Avizul comisiilor de specialitate nr. 7218/28.07.2023;

În baza prevederilor:

- Prevederile H.G. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile Legii 24/2000, privind normele de tehnica legislative privind elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 139, alin.(1) si art.196, alin.(1), lit.a) din OUG 57/2019 - privind Codul Administrativ, adoptă următoarea

H O T A R A R E:

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investitii „Construire capela mortuara in comuna Fundeni , judetul Calarasi” prevazut in Anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art.2. Se aprobă devizul general al obiectivului de investitii „Construire capela mortuara in comuna Fundeni , judetul Calarasi”, prevazut in Anexa nr.2 la prezenta hotărâre .

Art.3. - Secretarul comunei va comunica prezenta persoanelor si autoritatilor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
STEFAN VASILE

CONFIDENȚIAL

Nr. 100 din 28.07.2023

Contrasemneaza,
Secretar General al comunei,
Burlacu Lucica Lenuta

CONFIDENȚIAL

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 13 voturi „pentru”, 0 „abtineri” si 0 voturi „impotriva”, din totalul de 15 consilieri prezenti, tot atatia consilieri locali in functie, care compun Consiliul Local al comunei Fundeni.

Aducerea la cunostinta publica a prezentei hotarari se face prin afisarea la sediul Primariei comunei Fundeni si pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiții				
CONSTRUIRE CAPELA FUNERARA IN COMUNA FUNDENI, jud CALARASI				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		fara TVA	19%	cu TVA
1	2	3	4	5
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	8.500,00	1.615,00	10.115,00
TOTAL CAPITOL 2		8.500,00	1.615,00	10.115,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.1.1	Studiu geotehnic	2.250,00	427,50	2.677,50
3.1.1	Studii de teren - ridicari topo	2.250,00	427,50	2.677,50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.850,00	1.871,50	11.721,50
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5	Proiectare	95.750,00	18.192,50	113.942,50
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38.000,00	7.220,00	45.220,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8.950,00	1.700,50	10.650,50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.800,00	722,00	4.522,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.900,00	3.021,00	18.921,00
3.7	Consultanță	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8	Asistență tehnică	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.2	Dirigenția de șantier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
TOTAL CAPITOL 3		165.000,00	31.350,00	196.350,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	852.881,00	162.047,39	1.014.928,39
	OB.1 - CLADIRE CAPELA SI SALA	672.100,00	127.699,00	799.799,00
	OB.2 - LUCRARI EXTERIOARE	180.781,00	34.348,39	215.129,39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.000,00	570,00	3.570,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj sau transport	49.500,00	9.405,00	58.905,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	15.000,00	2.850,00	17.850,00
4.5	Dotări	97.235,60	18.474,76	115.710,36
	DO1 dotari capela	18.500,00	3.515,00	22.015,00
	DO1 dotari sala mese	67.194,00	12.766,86	79.960,86
	DO1 dotari amenajari exterioare	11.541,60	2.192,90	13.734,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		968.116,60	183.942,15	1.152.058,75

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.643,81	1.642,32	10.286,13
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8.643,81	1.642,32	10.286,13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.603,27	0,00	9.603,27
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare (XX% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% * C+M)	4.365,12	0,00	4.365,12
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% * C+M)	873,02	0,00	873,02
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% * C+M)	4.365,12	0,00	4.365,12
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0,5%*1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	5.459,33	1.037,27	6.496,61
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
TOTAL CAPITOL 5		24.706,42	2.869,60	27.576,01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL CAPITOL 6		1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL GENERAL		1.167.823,02	220.061,75	1.387.884,77
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		873.024,81	165.874,71	1.038.899,52
curs euro 8-02-2023:			1 euro = RON	4.9022

Data: 01.07.2023

Beneficiar/Investitor,
UAT FUNDENI, jud. CALARASI

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3476

Intocmit,
ARH. VIOREL IONESCU

CONFIDENȚIAL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

STEFAN ROMĂȘILE

CONFIDENȚIAL

SECRETAR GENERAL AL UAT

BURLACU LUCICA LENUTA

CONFIDENȚIAL

