

## HOTARARE

### privind aprobarea continuarii lucrarilor – Reabilitarea , modernizare si extindere sediu Primarie, in comuna Fundeni, judetul Calarasi

Consiliul Local Fundeni, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2023

Având în vedere:

- Referatul Compartimentului de specialitate , înregistrat cu nr. 8550/08.09.2023;
- Referatul de aprobare nr. 8514/07.09.2023 al Primarului comunei Fundeni;
- Prevederile art.44, alin. 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- HCL nr. 97/12.07.2023 privind alegerea prezidentului de ședință;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Fundeni nr. 9106/25.09.2023;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), alin (3) , lit. a) art. 197, alin. (1), alin. (2) și al art. 243, alin (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂTĂȘTE:

**ART.1.** Se aproba continuarea lucrarilor aferente proiectului „ Reabilitare, modernizare și extindere sediu Primarie, în comuna Fundeni, județul Calarasi “.

**ART.2.** Se aproba devizul general al proiectului „ Reabilitare, modernizare și extindere sediu Primarie în comuna Fundeni, județul Calarasi “, conform Anexei , parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3.** Se aproba convocarea în vederea soluționării amiabile a situației litigioase care a intervenit între părți pe durata executării contractelor nr.8123/2019 și 2363/2020.

**ART.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termen de 30 de zile, la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – Legea Contenciosului Administrativ, modificată și completată.

**ART.5.** Prezenta hotărâre va fi persoanelor și instituțiilor interesate, prin grija Secretarului General al comunei, urmând să se aducă la cunostința publică.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GATEA ANA MARIA

Contrasemnează,  
Secretar General al comunei,  
Burlacu Lucica Lenuta

**CONFIDENȚIAL**

**CONFIDENȚIAL**

Nr.....<sup>130</sup> din 25.09.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu .....<sup>13</sup> voturi „pentru”, .....<sup>0</sup> „abțineri” și .....<sup>0</sup> voturi „impotriva”, din totalul de .....<sup>13</sup> consilieri prezenți, din 13 consilieri locali în funcție, care compun Consiliul Local al comunei Fundeni.

Aducerea la cunostința publică a prezentei hotărâri se face prin afisarea la sediul Primăriei comunei Fundeni și pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.

Beneficiar: UAT FUNDENI  
 Executant:  
 Proiectant: ARH. RAZVAN LACRARU  
 Obiectivul: CONTINUAREA LUCRARILOR - REABILITARE MODERNIZARE SI  
 EXTINDERE SEDIU PRIMARIE FUNDENI, JUDETUL CALARASI"



## DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>CAPITOL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,349,387.31	256,383.59	1,605,770.90
4.1.1	1 Obiect (Grup Devize) 1	1,349,387.31	256,383.59	1,605,770.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,349,387.31</b>	<b>256,383.59</b>	<b>1,605,770.90</b>

<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>CAPITOL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL CONTINUAREA LUCRARILOR - REABILITARE MODERNIZARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE FUNDENI, JUDETUL CALARASI"</b>		<b>1,349,387.31</b>	<b>256,383.59</b>	<b>1,605,770.90</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>1,349,387.31</b>	<b>256,383.59</b>	<b>1,605,770.90</b>

Director

Sef proiect

Ofertant